

PRISLISTA:

- ❖ Utomhusplatser 10m x 3,5m (35 kvm) 3000kr/st/år.
- ❖ Utomhusplatser med elstolpe (exkl. elförbrukning): 4000kr/st/år
- ❖ Utomhusplatser under skärmtak, 8m x 3,5m (28kvm): 8000kr/st/år.

- ❖ Parkeringsplatser inomhus uppvärmt till +5 grader för husbilar och husvagnar (här kan man åka ut och in hela året):
 - 10m x 3,5m (35 kvm) = 19 000kr/år
 - 7,5m x 3,5m (26,5 kvm) = 15 000 kr/år
 - När man mäter sitt fordon ska det mätas inkl. dragstång.

- ❖ Parkeringsplatser inomhus uppvärmt till +5 grader för bilar:(här kan man åka ut och in hela året):
 - 7m x 3,5m (24,5 kvm) = 15 000kr/år
 - 5m x 3m (15 kvm) = 10 000 kr/år
 - När man mäter sitt fordon ska det mätas inkl. dragstång.

- ❖ Inomhusplatser: (uppvärmt till +5 grader):
 - 550kr/kvm/år. Minimidebitering 5500kr/år. (Här kan man inte åka ut och in före och efter inställningsdatum)
 - **OBS! Transporter av tex båtar ingår ej. (Se separat prislista)**
 - I detta skepp måste alla fordon tas ut (senast sista juli) så att vi har möjlighet för ev. underhåll & renovering av fastigheten.
 - Här kan man **inte** åka ut och in före och efter inställnings och uttagsdatum!
 - Inställningsdatumen startar på hösten (med reservation för ändringar) & måste vara klart senast i december, är fordonet inställt så kan vi inte ta ut det förrän uttagsdatumen kommande vår.
 - Utagsdatumen återkommer vi med, men troligtvis startar vi en helg på våren (med reservation för ändringar)

• FORTSÄTTNING PRISLISTA:

- Man får **inte** ställa sitt fordon på den inhägnade gården, vill man hyra en utomhusplats tillsammans med sin inomhusplats kostar det 1500kr utöver inomhusplatsen och då kan man stå där mellan maj-november.
- När man mäter sitt fordon skall det mätas inkl. dragstång.

❖ **Motorcyklar inomhus: 2500kr/st/år.**

❖ **Vattenskoter inomhus: 3500kr/st/år.**

❖ **Transport 500kr/tim (minimidebitering 1 timme):**

tex transport av båtar.

❖ **Autogiro månadsvis tillkommer 1200kr/år:**

Mejla till oss: kontakt@eme-ab.se så återkommer vi med information samt ansökningsblankett.

❖ **El & vatten:**

- Vill kunden tillgå el eller/och vatten, beräknas kostnaden via mätare. Detta bestäms vid bokning av uppställningsplats.
- Alla verktyg och komponenter som kunden använder ska kopplas till enskild mätare.
- Debitering för el och vatten-kostnad sker löpande under perioden.

Bestämmelser:

- Hyrestagaren får inte ställa dit andra fordon än de som står i kontraktet samt så måste hyrestagaren meddela hyresvärden om hen ändrar adress, telefonnummer, e-post adress eller byter fordon.
- Vi tar inte emot fyrhjulingar, vattenskotrar eller båtar med Yamaha utombordare för utomhusförvaring pga stöldrisken, sådana objekt kan vi endast förvara inomhus.
- Hyrestagaren ska koppla ur batteri om sådant finns, samt plocka ur alla typer av brandfarliga ämnen som gasolflaskor och dylikt.

- Hämtas inte hyresgästens objekt ut efter avtalat datum debiteras hyrestagaren för ytterligare sex månader.
- Betalas inte denna debitering inom en månad efter fakturans datum har hyresgivaren rätt att förflytta hyrestagarens ägodel, samt ta ut en avgift för förseningen och de kringkostnader som uppkommer om kunds ägodelar måste förflyttas och att ärende kan komma att gå vidare till inkasso.
- Hyresvärden är **inte** ersättningsskyldig för skada på eller stöld av hyrestagarens objekt med tillbehör.
- Hyrestagaren **MÅSTE** ha en fullt gällande försäkring på sitt föremål då hyresvärden tar avstånd från alla eventuella olyckor samt skador som kan förekomma.
- Hyrestagaren får inte överlåta uppställningsplatsen eller hyra ut uppställningsplatsen i andra hand utan att nytt kontrakt skrivs enligt hyresvärdens bestämmelser.
- Hyrestagaren måste ha god ordning omkring sin plats, det är hyrestagarens ansvar att hålla sin plats välstädad.
Sopor, penslar, papper, tomma burkar etc. medtages hem och källsorteras av hyrestagaren.
- Om avtalet skall sägas upp måste det ske skriftligen eller via e-mail 3 månader innan det löper ut, om uppsägning ej sker löper avtalet vidare

Hyrestagaren förbinder sig:

- Hyrestagaren ansvarar för att magasinerade objekt är försäkrade under hyresperioden, kopia på försäkringsbrevet skall mejlas till oss.
- Att teckna och vidmakthålla erforderlig brand, stöld och skadeförsäkring för nämnda objekt
- Hyrestagaren ska koppla ur batteri om sådant finns, samt plocka ur alla typer av brandfarliga ämnen som gasolflaskor och dylikt.
- Att i lokalen/inhägnaden inte införa andra typer av objekt än i kontraktet nämnda.
- Inte släppa in någon i lokalen/inhägnaden.
- Se till att hyresobjektet är i ordning innan det ska flyttas, tex att batterier är laddade, att det finns luft i husvagnar, husbilar, båtkärror etc.

- Täcka sitt objekt med en presenning som skyddar mot damm, fågelträck, vatten mm
- Utomhusobjekten som är täckta, se till att surra och fäst presenningen väl så det tål vind etc.

Grinden:

- Hyrestagaren är skyldig att meddela hyresvärden om något händer med grinden eventuell påkörning eller dylikt.
- Hyrestagaren är skyldig att inte släppa in någon genom grinden, inloggningen är personlig.

Övrigt:

- Fastigheten och inhägnaden är kameraövervakad.
- Avtalet skall sägas upp skriftligen eller via e-post 3 mån innan det löper ut. Om ej uppsägning sker löper avtalet vidare.
- Eventuella prisjusteringar skall meddelas av hyresgivaren.
- Om ni har några frågor önskar vi få dem via e-post: kontakt@eme-ab.se

Vänliga hälsningar
VD Mikael Eriksson

Gamla Rörlagret AB och EME AB
Box 131
644 22 Eskilstuna
kontakt@eme-ab.se



Gamla Rörlagret AB
Box 131
644 22 Torshälla
E-post: kontakt@eme-ab.se